

20.08.2024

Цены на продажу вилл Ocean Village Deluxe.

| Номер | Участок (м2) | Вилла (м2) | Спал./ Ван. | Цена (US\$) | Первый взнос | Ежемесячные квоты | Мейнтенанс |
|------------|--------------|------------|-------------|----------------------|--------------|-------------------|--------------|
| Villa № 04 | 2,222.31 м2 | 194 м2 | 3 / 3.5 | US\$1,300,000 | \$650,000 | \$19,774.26 | \$963 |
| Villa № 12 | 1,453.35 м2 | 176м2 | 3 / 3.5 | US\$750,000 | \$375,000 | \$11,408.23 | \$750 |
| Villa № 21 | 1,246.88 м2 | 176 м2 | 3 / 3.5 | US\$700,000 | \$350,000 | \$10,647.60 | \$750 |

Финансирование предоставляется на 3 года под 6% годовых.

Мебель и электротехника включены в стоимость.

В мейнтенанс входит:

1. Вода (10 м3 + 3 м3 на комнату) и канализация
2. Охрана на проекте
3. Вывоз мусора
4. Содержание и освещение общих зон и дорог всего проекта Sosua Ocean Village
5. Содержание и освещение общих зон и дорог проекта Ocean Village Deluxe
6. Wi-Fi на вилле
7. Кабельное ТВ на вилле (спальни + гостиная)
8. Газ для обогрева воды и кухни
9. Покраска внешняя зданий вилл, с декоративными элементами - 1 раз в 2 года
10. Чистка бассейна, включая инвентарь и химию – до 3 раз в неделю
11. Стрижка газона и обслуживание сада – до 3 раз в неделю
12. Фумигация – 1 раз в месяц от насекомых, от сорняков – по мере необходимости.

Цены могут быть изменены без предварительного уведомления.