

**SOLAR EN SOSUA OCEA VILLAGE
LISTA DE PRECIOS – EN DOLARES**

Nº	Área (m2)	Precio total	Inicial	Hipoteca	Cuotas mensuales
29	1132.85	US\$226,570	50%	5 años, 8% anual	US\$2,297.01

El precio del solar no incluye el pago de US\$20,000 por la interconexión a la infraestructura.

TARIFAS DE MANTENIMIENTO

Habitaciones	2 habitaciones	3 habitaciones	4 habitaciones
Pago mensual	US\$ 270	US\$ 311	US\$ 341

La tarifa de mantenimiento mensual desde el momento de la compra es de US\$100.

El mantenimiento total se facturará dependiendo del número de dormitorios según el contrato de venta.

El cargo mensual fijo por servicio de electricidad es de US\$25. Consumo de electricidad se facturará a RD \$14.4/kW.

La tarifa de mantenimiento incluye:

- Seguridad 24/7
- Agua (10 m³ + 3 m³ por habitación) y alcantarillado
- Recolección de basura
- Jardinería, mantenimiento e iluminación de áreas comunes de Sosua Ocean Village

**Precios están sujetos a cambio sin previo aviso.*