

### Цены на продажу вилл Ocean Village Deluxe.

Номер	Участок (м2)	Вилла (м2)	Спал./ Ван.	Цена (US\$)	Первый взнос	Ежемесячные квоты	Мейнтенанс
Villa № 04	2,222.31 м2	194 м2	3 / 3.5	<b>US\$1,300,000</b>	\$650,000	\$19,774.26	<b>\$963</b>
Villa № 12	1,453.35 м2	176м2	3 / 3.5	<b>US\$750,000</b>	\$375,000	\$11,408.23	<b>\$750</b>
Villa № 21	1,246.88 м2	176 м2	3 / 3.5	<b>US\$700,000</b>	\$350,000	\$10,647.60	<b>\$750</b>

**Финансирование предоставляется на 3 года под 6% годовых.**

**Мебель и электротехника включены в стоимость.**

**В мейнтенанс входит:**

1. Вода (10 м3 + 3 м3 на комнату) и канализация
2. Охрана на проекте
3. Вывоз мусора
4. Содержание и освещение общих зон и дорог всего проекта Sosua Ocean Village
5. Содержание и освещение общих зон и дорог проекта Ocean Village Deluxe
6. Wi-Fi на вилле
7. Кабельное ТВ на вилле (спальни + гостиная)
8. Газ для обогрева воды и кухни
9. Покраска внешняя зданий вилл, с декоративными элементами - 1 раз в 2 года
10. Чистка бассейна, включая инвентарь и химию – до 3 раз в неделю
11. Стрижка газона и обслуживание сада – до 3 раз в неделю
12. Фумигация – 1 раз в месяц от насекомых, от сорняков – по мере необходимости.

**Цены могут быть изменены без предварительного уведомления.**