

SOLARES LAGUNA CITY
LISTA DE PRECIOS – EN DOLARES

| Nº | Área (m2) | Precio total | Inicial | Hipoteca | Cuotas mensuales |
|----|-----------|-----------------|-----------------|-------------------------|------------------|
| 5 | 593.73 | \$71,248 | \$27,000 | 5 años, 7% anual | \$876.16 |
| 6 | 585.70 | \$70,284 | | | \$857.08 |
| 7 | 599.38 | \$71,926 | | | \$889.59 |
| 8 | 595.75 | \$71,490 | | | \$880.96 |
| 9 | 581.95 | \$69,834 | | | \$848.16 |
| 20 | 594.89 | \$98,157 | | | \$1,408.99 |
| 26 | 500.00 | \$82,500 | | | \$1,098.97 |
| 27 | 545.18 | \$89,955 | | | \$1,246.58 |
| 28 | 500.00 | \$82,500 | | | \$1,098.97 |

El precio del solar no incluye el pago de US\$25,000 por la interconexión a la infraestructura.

Precios están sujetos a cambio sin previo aviso.

TARIFAS DE MANTENIMIENTO

| Habitaciones | 2 habitaciones | 3 habitaciones | 4 habitaciones |
|---------------------|----------------|----------------|----------------|
| Pago mensual | US\$ 270 | US\$ 311 | US\$ 341 |

La tarifa de mantenimiento mensual desde el momento de la compra es de US\$100.

El mantenimiento total se facturará dependiendo del número de dormitorios según el contrato de venta.

El cargo mensual fijo por servicio de electricidad es de US\$25. Consumo de electricidad se facturará a RD \$14.4/kW.

La tarifa de mantenimiento incluye:

- Seguridad 24/7
- Agua (10 m3 + 3 m3 por habitación) y alcantarillado
- Recolección de basura
- Jardinería, mantenimiento e iluminación de áreas comunes de Sosua Ocean Village