

## Condominio Esmeralda

Tipo de unidad	Area, aprox. M2	Nivel	Precio	Unidades disponibles	Mantenimiento
Studio	45.5	4	US\$140,000	11-18	\$136

### Forma de pago:

Reservación: US\$5000

En 30 días para completar el monto total.

### El precio del apartamento incluye:

- 1 plaza de aparcamiento (12 m<sup>2</sup>)
- Aire acondicionado
- Balcón
- Calentador de agua.

### El costo de mantenimiento mensual incluye:

- Seguridad las 24 horas
- Agua (5 m<sup>3</sup> para estudio, 7 m<sup>3</sup> para apartamento de una habitación) y alcantarillado
- Recogida de basura
- Diseño paisajístico, mantenimiento e iluminación de las áreas comunes

La electricidad se paga por separado. La tarifa mensual fija por electricidad es de US\$25. El costo del consumo de electricidad es de RD\$14.4 por kilovatio.

\*Los precios y tarifas están sujetos a cambios sin previo aviso