

**SOLARES LAGUNA CITY**  
**LISTA DE PRECIOS – EN DOLARES**

Nº	Área (m2)	Precio total	Inicial	Hipoteca	Cuotas mensuales
1	545.44	<b>\$65,453</b>	<b>\$27,000</b>	<b>5 años, 7% anual</b>	\$761.42
2	551.24	<b>\$66,149</b>			\$775.20
5	593.73	<b>\$71,248</b>			\$876.16
6	585.70	<b>\$70,284</b>			\$857.08
7	599.38	<b>\$71,926</b>			\$889.59
8	595.75	<b>\$71,490</b>			\$880.96
9	581.95	<b>\$69,834</b>			\$848.16
20	594.89	<b>\$98,157</b>			\$1,408.99
25	500.91	<b>\$82,650</b>			\$1,101.94
26	500.00	<b>\$82,500</b>			\$1,098.97
27	545.18	<b>\$89,955</b>			\$1,246.58
28	500.00	<b>\$82,500</b>			\$1,098.97

**El precio del solar no incluye el pago de US\$25,000 por la interconexión a la infraestructura.**

Precios están sujetos a cambio sin previo aviso.

**TARIFAS DE MANTENIMIENTO**

Habitaciones	2 habitaciones	3 habitaciones	4 habitaciones
<b>Pago mensual</b>	US\$ 270	US\$ 311	US\$ 341

**La tarifa de mantenimiento mensual desde el momento de la compra es de US\$100.**

**El mantenimiento total se facturará dependiendo del número de dormitorios según el contrato de venta.**

El cargo mensual fijo por servicio de electricidad es de US\$25. Consumo de electricidad se facturará a RD \$14.4/kW.

La tarifa de mantenimiento incluye:

- Seguridad 24/7
- Agua (10 m3 + 3 m3 por habitación) y alcantarillado
- Recolección de basura
- Jardinería, mantenimiento e iluminación de áreas comunes de Sosua Ocean Village

**SOLAR EN SOSUA OCEA VILLAGE  
LISTA DE PRECIOS – EN DOLARES**

Nº	Área (m2)	Precio total	Inicial	Hipoteca	Cuotas mensuales
29	1132.85	US\$226,570	50%	5 años, 8% anual	US\$2,297.01

**El precio del solar no incluye el pago de US\$20,000 por la interconexión a la infraestructura.**

**TARIFAS DE MANTENIMIENTO**

Habitaciones	2 habitaciones	3 habitaciones	4 habitaciones
<b>Pago mensual</b>	US\$ 270	US\$ 311	US\$ 341

**La tarifa de mantenimiento mensual desde el momento de la compra es de US\$100.**

**El mantenimiento total se facturará dependiendo del número de dormitorios según el contrato de venta.**

El cargo mensual fijo por servicio de electricidad es de US\$25. Consumo de electricidad se facturará a RD \$14.4/kW.

La tarifa de mantenimiento incluye:

- Seguridad 24/7
- Agua (10 m<sup>3</sup> + 3 m<sup>3</sup> por habitación) y alcantarillado
- Recolección de basura
- Jardinería, mantenimiento e iluminación de áreas comunes de Sosua Ocean Village

*\*Precios están sujetos a cambio sin previo aviso.*