

### LISTA DE PRECIOS - SOLARES CAMPO DEL MAR 4

Nº	Área (m2)	Precio total	Inicial	Hipoteca	Cuotas mensuales
34	485.76	<b>\$72,864</b>	\$20,000	5 años, 6% anual	\$1,022.01
35	485.76	<b>\$72,864</b>	\$20,000	5 años, 6% anual	\$1,022.01
41	437.50	<b>\$65,625</b>	\$20,000	5 años, 6% anual	\$882.06
42	437.50	<b>\$65,625</b>	\$20,000	5 años, 6% anual	\$882.06
43	437.50	<b>\$65,625</b>	\$20,000	5 años, 6% anual	\$882.06
44	437.50	<b>\$65,625</b>	\$20,000	5 años, 6% anual	\$882.06
45	437.50	<b>\$65,625</b>	\$20,000	5 años, 6% anual	\$882.06
46	437.50	<b>\$65,625</b>	\$20,000	5 años, 6% anual	\$882.06
47	437.50	<b>\$65,625</b>	\$20,000	5 años, 6% anual	\$882.06
48	437.50	<b>\$65,625</b>	\$20,000	5 años, 6% anual	\$882.06
49	400.00	<b>\$60,000</b>	\$20,000	5 años, 6% anual	\$773.31

El precio del solar no incluye el pago de US\$20,000 por la interconexión a la infraestructura.  
Precios están sujetos a cambio sin previo aviso.

### TARIFAS DE MANTENIMIENTO

Habitaciones	2 habitaciones	3 habitaciones	4 habitaciones
<b>Pago mensual</b>	US\$ 270	US\$ 311	US\$ 341

La tarifa de mantenimiento mensual desde el momento de la compra es de US\$ 100.  
El mantenimiento total se facturará dependiendo del número de dormitorios según el contrato de venta.

El cargo mensual fijo por servicio de electricidad es de US\$25. Consumo de electricidad se facturará a RD \$14.4/kW.

La tarifa de mantenimiento incluye:

- Seguridad 24/7
- Agua (10 m<sup>3</sup> + 3 m<sup>3</sup> por habitación) y alcantarillado
- Recolección de basura
- Jardinería, mantenimiento e iluminación de áreas comunes de Sosua Ocean Village

### LISTA DE PRECIO - SOLAR LAS FLORES

Nº	Área (m2)	Precio total	Inicial	Hipoteca	Cuotas mensuales
66	1,169.12	\$175,368	\$88,000	3 años, 6% anual	\$2,657.90

**El precio del solar no incluye el pago de US\$20,000 por la interconexión a la infraestructura.**  
Precios están sujetos a cambio sin previo aviso.

### TARIFAS DE MANTENIMIENTO

Habitaciones	2 habitaciones	3 habitaciones	4 habitaciones
<b>Pago mensual</b>	US\$ 270	US\$ 311	US\$ 341

**La tarifa de mantenimiento mensual desde el momento de la compra es de US\$ 100.**  
**El mantenimiento total se facturará dependiendo del número de dormitorios según el contrato de venta.**

El cargo mensual fijo por servicio de electricidad es de US\$25. Consumo de electricidad se facturará a RD \$12/kW.

La tarifa de mantenimiento incluye:

- Seguridad 24/7
- Agua (10 m<sup>3</sup> + 3 m<sup>3</sup> por habitación) y alcantarillado
- Recolección de basura
- Jardinería, mantenimiento e iluminación de áreas comunes de Sosua Ocean Village

### LISTA DE PRECIO - SOLAR LAS FLORES

Nº	Área (m2)	Precio total	Inicial	Hipoteca	Cuotas mensuales
<b>66A</b>	365.67	<b>\$54,850.5</b>	\$25,000	3 años, 6% anual	\$908.11
<b>66B</b>	356.62	<b>\$53,493.0</b>	\$25,000	3 años, 6% anual	\$866.81
<b>66C</b>	339.61	<b>\$50,941.5</b>	\$25,000	3 años, 6% anual	\$789.19

**El precio del solar no incluye el pago de US\$20,000 por la interconexión a la infraestructura.**  
Precios están sujetos a cambio sin previo aviso.

### TARIFAS DE MANTENIMIENTO

Habitaciones	2 habitaciones	3 habitaciones	4 habitaciones
<b>Pago mensual</b>	US\$ 270	US\$ 311	US\$ 341

**La tarifa de mantenimiento mensual desde el momento de la compra es de US\$ 100.**  
**El mantenimiento total se facturará dependiendo del número de dormitorios según el contrato de venta.**

El cargo mensual fijo por servicio de electricidad es de US\$25. Consumo de electricidad se facturará a RD \$14.4/kW.

La tarifa de mantenimiento incluye:

- Seguridad 24/7
- Agua (10 m3 + 3 m3 por habitación) y alcantarillado
- Recolección de basura
- Jardinería, mantenimiento e iluminación de áreas comunes de Sosua Ocean Village