

**LISTA DE PRECIOS - SOLARES CAMPO DEL MAR 4**

Nº	Área (m2)	Precio total (US\$)	Inicial	Hipoteca	Cuotas mensuales (US\$)
83	420.00	75,600	50%	5 años, 8% anual	766.45
84	420.00	75,600			766.45
85	420.00	75,600			766.45
86	420.00	75,600			766.45
87	420.00	75,600			766.45
88	420.00	75,600			766.45
89	420.00	75,600			766.45
90	420.00	75,600			766.45
91	406.36	73,145			741.56

Un pago separado de US\$25,000 para la conexión a la infraestructura se debe realizar 3 meses después de la firma de la promesa de venta.

**TARIFAS DE MANTENIMIENTO (US\$)**

Habitaciones	2 habitaciones	3 habitaciones	4 habitaciones
<b>Pago mensual</b>	270	311	341

La tarifa de mantenimiento mensual desde el momento de la compra es de US\$ 100.

El mantenimiento total se facturará dependiendo del número de dormitorios según el contrato de venta.

La tarifa de mantenimiento incluye:

- Seguridad 24/7
- Agua (10 m<sup>3</sup> + 3 m<sup>3</sup> por habitación) y alcantarillado
- Recolección de basura
- Jardinería, mantenimiento e iluminación de áreas comunes de Sosua Ocean Village

El cargo mensual fijo por servicio de electricidad es de US\$25. Consumo de electricidad se facturará a RD \$14.4/kW.

Precios están sujetos a cambio sin previo aviso.

**SOLARES LAGUNA CITY**  
**LISTA DE PRECIOS – EN DOLARES**

Nº	Área (m2)	Precio total	Inicial	Hipoteca	Cuotas mensuales
5	593.73	\$71,248	\$27,000	5 años, 7% anual	\$876.16
6	585.70	\$70,284			\$857.08
7	599.38	\$71,926			\$889.59
9	581.95	\$69,834			\$848.16
20	594.89	\$98,157			\$1,408.99
24	590.76	\$97,475			\$1,395.49
26	500.00	\$82,500			\$1,098.97
27	545.18	\$89,955			\$1,246.58
28	500.00	\$82,500			\$1,098.97

**El precio del solar no incluye el pago de US\$25,000 por la interconexión a la infraestructura.**

Precios están sujetos a cambio sin previo aviso.

**TARIFAS DE MANTENIMIENTO**

Habitaciones	2 habitaciones	3 habitaciones	4 habitaciones
<b>Pago mensual</b>	US\$ 270	US\$ 311	US\$ 341

**La tarifa de mantenimiento mensual desde el momento de la compra es de US\$100.**

**El mantenimiento total se facturará dependiendo del número de dormitorios según el contrato de venta.**

El cargo mensual fijo por servicio de electricidad es de US\$25. Consumo de electricidad se facturará a RD \$14.4/kW.

La tarifa de mantenimiento incluye:

- Seguridad 24/7
- Agua (10 m3 + 3 m3 por habitación) y alcantarillado
- Recolección de basura
- Jardinería, mantenimiento e iluminación de áreas comunes de Sosua Ocean Village

### LISTA DE PRECIOS - SOLARES VILLAS MARINAS

Nº	Área (m2)	Precio total (US\$)	Inicial	Hipoteca	Cuotas mensuales (US\$)
24A	664.16	132,832	50%	5 años, 8% anual	1,346.68
25A	689.25	137,850			1,397.55

Un pago separado de US\$25,000 para la conexión a la infraestructura se debe realizar 3 meses después de la firma de la promesa de venta.

### TARIFAS DE MANTENIMIENTO (US\$)

Habitaciones	2 habitaciones	3 habitaciones	4 habitaciones
Pago mensual	270	311	341

La tarifa de mantenimiento mensual desde el momento de la compra es de US\$ 100.

El mantenimiento total se facturará dependiendo del número de dormitorios según el contrato de venta.

La tarifa de mantenimiento incluye:

- Seguridad 24/7
- Agua (10 m<sup>3</sup> + 3 m<sup>3</sup> por habitación) y alcantarillado
- Recolección de basura
- Jardinería, mantenimiento e iluminación de áreas comunes de Sosua Ocean Village

El cargo mensual fijo por servicio de electricidad es de US\$25. Consumo de electricidad se facturará a RD \$14.4/kW.

Precios están sujetos a cambio sin previo aviso.